



KTESIOS SOCIMI

Madrid, July 26, 2023

Pursuant to the provisions of Article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 on market abuse and Article 227 of Law 6/2023 of 17 March on Securities Markets and Investment Services, as well as Circular 3/2020, KTESIOS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**KTESIOS SOCIMI**"), hereby informs you that:

OTHER RELEVANT INFORMATION:

The shareholder RKS Real Estate ScSp, has sold on July 19, 2023, 10,500 shares at €14.30, so there is a change in its direct participation in the capital of KTESIOS SOCIMI, being the same of 79.56%.

In addition to this, as RKS Real Estate ScSp is a person closely related to the CEO of KTESIOS SOCIMI, Henry Noel Gallego Grajales, the corresponding communication made to the CNMV is attached.

In accordance with the provisions of Circular 3/2020, it is hereby stated that the information provided herein has been prepared under the sole responsibility of the Company.

Yours sincerely.

Henry Gallego.

CEO

Ktesios Real Estate SOCIMI, S.A.



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

RKS REAL ESTATE SCSP

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

HENRY NOEL GALLEGO GRAJALES- CONSEJERO DELEGADO

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

KTESIOS REAL ESTATE SOCIMI SA

b) LEI:

959800GZMD080SGXMK86

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105536009	Acción	Venta	19/07/2023	GROW	10500,00	14,30	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					10500,00	14,30	

Otra información | *Additional information*